

י"ח באייר התשע"ו

26 במאי 2016

מל. 2016-4766

## **משרד האוצר – אגף המינהל**

**מכרז פומבי מס' 12/2016**

**להספקה והתקנת חלונות אקוסטיים במשרד**

**האוצר**

טבלת מועדים:

התאריך (יום)	הפעילות
30 במאי 2016	מועד פרסום המכרז
2 ביוני 2016 בשעה 12:00	מועד סיור קבלנים
5 ביוני 2016 בשעה 12:00	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
6 ביוני 2016 בשעה 14:00	מועד אחרון למענה על שאלות הבהרה
8 ביוני 2016 בשעה 12:00	מועד אחרון להגשת ההצעות לתיבת המכרזים

הנדון: מכרז פומבי מס' 12/2016 להספקה והתקנת חלונות אקוסטיים במשרד האוצר

בשם וועדת המכרזים של משרד האוצר (להלן: **המזמין**) הריני מתכבד לפנות אליכם לקבלת הצעות להספקה והתקנת חלונות אקוסטיים בחדרי העובדים במבנה משרד האוצר, רחוב קפלן 1, ירושלים.

**1. הגדרות**

בפניה זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

- "המציע"** – קבלן האלומיניום המגיש הצעה בהתאם למכרז זה.
- "הקבלן"** – המציע הזוכה במכרז זה.
- "השירותים"** – הספקה והתקנת חלונות אקוסטיים, העומדים במפרט הטכני המצורף למסמכי המכרז **כנספח ב'** (להלן – **המפרט הטכני**), במספר חדרים במבנה משרד האוצר, לרבות פירוק החלונות הקיימים כולל מסגרת החלונות ופינויים משטח המשרד.
- "אשת הקשר"** – גב' פנינה בן יוסף, ממונה נכסים ולוגיסטיקה במשרד האוצר, או מי שיתמנה על ידי המזמין במקומה. אשת הקשר תהא אחראית לפיקוח על עבודת הקבלן וביצועה באיכות הנדרשת ולאור התנאים המנויים בהליך זה. אשת הקשר תהא רשאית ליתן לקבלן הנחיות הנוגעות למתן השירותים ותהא הגורם המאשר המוסמך מטעם המזמין לעניין מכרז זה.
- "היועץ"** – מר יוסי נורי, חברת "אפשטיין אקוסטיקה" (להלן: "היועץ") יהיה אחראי לפיקוח על עבודת הקבלן וביצועה באיכות הנדרשת ולאור התנאים המנויים בהליך זה. היועץ יהא רשאי ליתן לקבלן הנחיות מקצועיות הנוגעות למתן השירותים.
- "אתר"** – אתר משרד האוצר בו נדרשים השירותים נשוא פנייה זו: משרד האוצר הראשי אשר ברח' קפלן 1 בירושלים.
- "מידע"** – כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, תווית דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצא"ב הקשור במתן השירותים בין בכתב ובין בע"פ ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת, הקשורים ו/או הנוגעים למתן השירותים, אשר אינו מצוי בנחלת הכלל.
- "סחודת מקצועיים"** – כל מידע אשר יגיע לידי הקבלן בקשר למתן העבודות נשוא הליך זה, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות

ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר לקבלן ע"י המזמין ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמו של כל אחד מהנ"ל.

## 2. מטרת ההתקשרות והגדרת השירותים

מזה מספר שבועות מתקיימות עבודות חפירה, להקמת הספרייה הלאומית, המתבצעות בסמוך למבנה משרד האוצר. העבודה גורמת לנוקי רעש הפוגעים באופן משמעותי בעבודה השוטפת של העובדים שמשרדיהם פונים לאתר הבנייה.

המזמין מעוניין לקבל הצעת מחיר להתקנה של חלונות ממוגנים בפני רעש בחדרים הקרובים לאתר בו מתבצעות עבודות החפירה, בהתאם למפרט הטכני וכתב הכמויות המצורף. בנוסף יידרש הקבלן לפרק את החלונות הקיימים בחדרים בהם יותקנו החלונות, לרבות מסגרת החלונות, ולפנות אותם מהמשרד.

## 3. תקופת ההתקשרות

משך תקופת ההתקשרות, לביצוע העבודה, יעמוד על שנה מיום חתימת מורשי החתימה של המזמין על הסכם ההתקשרות. למזמין שמורה, לפי שיקול דעתו, אופציה אחת להארכת תקופת ההתקשרות בשנה נוספת. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, רשאי המזמין לבטל הסכם זה בכל עת לפני תום תקופת ההסכם על ידי מתן הודעה לקבלן 30 יום מראש.

## 4. אופן ביצוע העבודות

4.1. על הקבלן להיות בעל רמה מקצועית גבוהה, ובעל ידע וניסיון מקצועי הנדרשים לביצוע העבודה בהתאם למפרט הרצ"ב (ראה נספח ב')

4.2. המציע מחויב לכל פרט המופיע במסמך זה, ולפיכך עצם הגשת ההצעה הינה הצהרה כי קרא ובדק באופן יסודי את המסמך על כל פרטיו ואת נספחיו המהווים חלק בלתי נפרד ממנו, ביקר באתר וברר את כל הנקודות והפרטים הקשורים בביצוע העבודה. לפיכך, לא תתקבלנה טענות ודרישות הנובעות מאי הבנת המפרט ונספחיו או מאי קבלת מידע הנוגע למצב הפיזי בשטח שלא בא לידי ביטוי במפרט.

4.3. הקבלן אחראי לוודא את מידות החלונות בשטח המשרד בחדרים הרלוונטיים ולבצע את התקנת החלונות בהתאם למדידות שביצע.

4.4. הקבלן יביא עמו את כל הכלים והציוד הנדרשים להתקנה.

4.5. הקבלן אחראי על בטיחות עובדיו המבצעים את העבודה וכן על בטיחות עובדי המשרד בזמן ההתקנה וכן על כל ציוד הבטיחות הנדרש לביצוע העבודה.

4.6. הקבלן יבצע תיקוני בינוי שיידרשו כתוצאה מפירוק החלונות הקיימים ובכלל זה, צבע, סיח וכיוצ"ב, בהתאם לצורך.

4.7. הצעת המחיר תכלול את המרכיבים הנדרשים לביצוע העבודה ובכלל זה, ייצור, הובלה, פירוק ופינוי חלונות קיימים, הרכבה והתקנה של החלונות החדשים באתר וכיוצ"ב.

4.8. העובדים מטעם המציע שיבצעו בפועל את העבודות יידרשו לקבל אישור של קב"ט המשרד טרם כניסתם למשרד.

#### 5. טיב העבודה וחומרים

5.1. העבודה תבוצע על ידי הקבלן ברמה גבוהה, בהתאם לתקנים הישראליים ובינלאומיים בהתאם למפרט הטכני, לשביעות רצונו של המזמין והיועץ.

5.2. כל החומרים והאביזרים יהיו חדשים ויעמדו בדרישות המפרט הטכני ובהצעתו של הקבלן.

5.3. הקבלן יבטיח אחידות מקסימאלית וסטנדרטיזציה של כל האביזרים והפריטים של החלונות המותקנים.

#### 6. תמורה

התמורה עבור מתן השירותים במסגרת הליך זה תשולם בהתאם להצעת המחיר שתוגש ע"י הקבלן הזוכה (כמפורט בנספח ב' למסמכי הפנייה) ובהתאם לכמות החלונות שיותקנו בפועל, בתום ביצוע העבודה.

#### 7. תנאי סף להשתתפות במכרז:

7.1. המציע ביצע ב-3 שנים האחרונות (2013-2015) 3 פרויקטים בכל שנה שכללו אספקה והתקנה של 75 חלונות אקוסטיים לכל הפחות בכל פרויקט, או ביצע עבודה כנ"ל בהיקף שלא יפחת מ- 280,000 ש"ח כולל מע"מ לכל פרויקט. לצורך אימות האמור בסעיף זה יש לצרף אישור של רו"ח.

7.2. המציע ביצע ב-3 השנים האחרונות (2013-2015) פרויקט אחד לפחות בהיקף של 150 חלונות בפרק זמן שלא יעלה על חודשיים מקבלת ההזמנה. לצורך אימות האמור בסעיף זה יש לצרף אישור של רו"ח או תצהיר בפני עו"ד.

7.3. המציע ימציא את כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן – חוק עסקאות גופים ציבוריים):

7.3.1. אישור תקף על ניהול חשבונות ורשומות ועל דיווח לרשויות מס הכנסה ומע"מ כחוק, כפי שנדרש בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

7.3.2. תצהיר בכתב מאושר על ידי עורך דין לעניין העדר הרשעות בדבר העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום כדין, בהתאם להוראת סעיף 22 לחוק עסקאות גופים ציבוריים. נוסח התצהיר הרצי"ב (ראה נספח ח') מחייב ואין לסטות ממנו.

7.3.3. במידה והמציע הוא עסק בשליטת אישה – אישור ותצהיר לעניין עסק בשליטת אישה כהגדרתם בהוראת תכ"ם 7.4.9 – הגדרת מסמכי מכרז.

- 7.4. על המציע לקיים את כל חוקי העבודה, התקנות והצווים וכן ההסכמים הקיבוציים בענפים הנוגעים לתחום פעילותו. על המציע להמציא אישור רו"ח המעיד כי השכר המשולם לעובדיו אינו נמוך משכר מינימום וכי מופרשים עבורם כספים כמתחייב מהוראות הסכם קיבוצי או צו הרחבה שחל עליהם.
- 7.5. אם המציע הוא תאגיד [חברה או שותפות] - המציע רשום כדין בישראל במרשם הרשמי הרלוונטי, ללא חובות אגרה שנתית לרשם החברות או השותפויות, בגין השנים הקודמות לשנה שבה מוגשות ההצעות לפניו ואינו מפר חוק ולא קיימת לגביו התראה על הכרזתו כמפר חוק. כדי להוכיח את עמידתו של המציע בתנאי זה יצרף המציע, אם הוא תאגיד [חברה או שותפות] - תעודת התאגדות וכן תמצית רישום עדכנית מרשם החברות או השותפויות אשר תקפה למועד הגשת ההצעות בפניה או תקפה למועד שעד 7 ימים קודם למועד הגשת ההצעות.
- אם המציע אינו תאגיד - תעודת עוסק מורשה.
- 7.6. המציע יגיש את הצעת מחיר על גבי **נספח ב'** (המפרט הטכני) כשהיא חתומה על ידו.
- 7.7. המציע יצרף את ההסכם המצורף **נספח א'** כשהוא חתום.
- 7.8. המציע ימלא את פרטיו בטופס פתיחת ספק המצורף **נספח ט'** למסמכי הפנייה ויצרפו למסמכים שעליו להגיש.
- 7.9. המציע ימציא ערבות בנקאית של בנק ישראלי או ערבות של חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח עפ"י חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א-1981. הערבות תהא אוטונומית ובלתי מוגבלת בתנאים על סך של 15,000 ₪ (חמישה עשר אלף ש"ח), צמודה למדד המחירים לצרכן הידוע ביום האחרון להגשת הצעות ותהא בתוקף עד ליום 8 באוגוסט 2016 (להלן - ערבות השתתפות במכרז או ערבות הצעה).
- 7.10. נוסח ערבות השתתפות במכרז תהא בנוסח כאמור בנספח ו' למכרז זה. נוסח ערבות ההצעה הינו מחייב ולא ניתן לסטות ממנו. כל הוספה, גריעה או שינוי בנוסח הערבות עלולה לגרום לפסילת המציע.
- 7.11. המציעים יאריכו את תוקף הערבות, לבקשת המזמין, עד קבלת החלטה סופית על תוצאות מכרז זה.
- 7.12. המזמין יהיה רשאי לחלט את הערבות, כולה או חלקה, במקרה של חזרה של מציע מהצעתו ו/או כל סטייה מהוראות המכרז ו/או התנהגות של מציע שלא בדרך מקובלת או שלא בתום לב ו/או סירוב של מציע לחתום על החוזה ו/או סירוב של זוכה למלא אתר הדרישות ממנו בגין הזכייה ו/או מסירת מידע מטעה או בלתי מדויק במהלך המכרז.
- 7.13. השתתפות חובה בסיור מציעים ביום 2 ביוני 2016 בשעה 12:00 במשרד האוצר, רחוב קפלן 1 ירושלים (יש להגיע לסיור עם מסמכי המכרז).

7.14. הצעה אשר לא תוגש בהתאם להוראות סעיף זה יכול ותדחה על הסף. המזמין שומר לעצמו את הזכות (אך אינו מחויב לעשות כן) לתקן פגמים טכניים שנפלו בהצעה על מנת להתאימה לדרישות הפנייה.

#### 8. קריטריונים לבחירת הזוכה

הזוכה במכרז זה יהיה הספק שעמד בתנאי הסף המפורטים בסעיף 7 לעיל, עמד בכל הדרישות נשוא מכרז זה והמפרט המצורף לו, לרבות הגשת כל המסמכים והאישורים הנדרשים והצעתו נמצאה הזולה מבין כל ההצעות שהוגשו.

#### 9. מסמכים ואישורים שעל המציע להגיש:

9.1. כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף המפורטים בסעיף 7 לעיל.

9.2. הסכם ההתקשרות, שהוא חתום כנדרש, כמצורף בנספח א' למכרז זה.

9.3. לצורך אישור עובדי הקבלן על ידי קב"ט המשרד, יצרף המציע רשימה עם שמות ומספר תעודת הזהות של העובדים שיבצעו בפועל את העבודות במשרד מטעמו.

#### 10. לוח זמנים לביצוע העבודה

10.1. לאור דרישת המזמין להתקנת החלונות בפרק הזמן הקצר ביותר, יחלו עבודות ההתקנה באתר, הנדרשות בהתאם למכרז זה, לא יאוחר מ-10 ימי עבודה מרגע חתימת מורשי החתימה מטעם הזמין על ההסכם ויסתיימו לא יאוחר מ-30 ימי עבודה מיום חתימת מורשי החתימה מטעם המזמין על ההסכם. למען הסר ספק יובהר כי הקבלן רשאי לבצע את העבודות גם בשעות הערב והלילה וכן בימי שישי, בהתאם לשיקול דעתו ובתיאום עם אשת הקשר מטעם המזמין.

10.2. סדר העבודה בין המשרדים השונים בבניין יוגדר על ידי המזמין ובהתאם לצרכיו ושיקול דעתו הבלעדי.

10.3. על כל יום עיכוב בסיום העבודות מהמועד הקובע לעיל, יקנוס המזמין את הקבלן בסכום של 2,500 ₪ לא כולל מע"מ.

#### 11. התקנת החלונות האקוסטיים וקבלתם

קבלתם הסופית של החלונות תעשה לכל משרד בנפרד. הקבלה תתבצע ע"י המזמין או מי מטעמו, על סמך אישורו בכתב של היועץ ולאחר שהתמלאו הדרישות הבאות:

11.1. היועץ אישר כי החלונות עומדים במפרט הטכני.

11.2. אישור היועץ כי שיעור הבידוד האקוסטי של החלון יעמוד על 35-40 דציבל לפחות.

11.3. הקבלן סיפק תעודת אחריות לחלונות, לרבות הזכוכית, פרזול ועמידות בפני חדירת מים ורוח, לתקופה של 5 שנים מיום ההתקנה (להלן - תקופת האחריות).

- 11.4. הקבלן ניקה את השטח ולא השאיר פריטים או ציוד שאינם מענייניו של המזמין, לרבות החלונות והמסגרות שפורקו.
- 11.5. הקבלן טיפל בכל נזק שנגרם על ידו למבנה כתוצאה מביצוע עבודתו, או נשא בהוצאות הכרוכות בנזק שגרם.
- 11.6. הקבלן ביצע, על חשבונו, "בדיקת המטרה" ומסר לידי המזמין אישור של מכון התקנים על עמידות החלונות בפני נזילות.

## 12. אחריות על החלונות

- 12.1. אישור קבלת החלונות ע"י היועץ לא יגרע מאחריותו של הקבלן לאספקת חלונות שהשימוש בהם יהיה ללא תקלות ואשר חייב לענות על המטרות שבעבורם יוצר.
- 12.2. כל פגם שימצא במשך תקופת האחריות בביצוע או בחומרים, ואשר אינם תוצאות של שימוש בניגוד להוראות היצרן כפי שנמסרו על ידי הקבלן, יתוקן על ידי הקבלן באמצעות תיקון או החלפה תוך הזמן הקצר ביותר ועד כשבועיים, לפי דרישות המזמין וללא תמורה נוספת. התיקון או ההחלפה יעשו בתיאום עם המזמין.
- 12.3. אם לפי ראות עינו של הקבלן ישנו פגם שאינו מאפשר את מתן האחריות הנדרשת, חייב האחרון להביא לתשומת ליבו של המזמין והיועץ ולברר עמם את הבעיה.
- 12.4. זמן התגובה לאספקת החלפים למקרה של תקלה או נזק לא יעלה על שבועיים.

## 13. ערבות ביצוע

הזוכה יידרש למסור למשרד לפני החתימה על הסכם ההתקשרות ערבות ביצוע בסכום של 30,000 ₪ (שלושים אלף ₪) בנוסח המצורף **כנספח ז'** למכרז זה. תוקף הערבות יהיה מיום החתימה על הסכם ההתקשרות ולתקופה של 7 חודשים. המזמין יהיה רשאי לדרוש מהזוכה להאריך את תוקף הערבות במידה ויבחר לממש את האופציה השמורה לו להאריך את תקופת ההתקשרות כאמור בסעיף 3. בתום ביצוע העבודה תוחלף ערבות הביצוע בערבות בדק בסכום של 15,000 ₪ (חמישה עשר אלף ₪) לתקופה של שנה.

## 14. ניגוד עניינים/סודיות

- 14.1. הזוכה, יידרש לחתום על התחייבות להעדר ניגוד עניינים בנוסח המצורף **כנספח ד'** להסכם נשוא מכרז זה, במסגרתה הוא מצהיר ומתחייב שאין **ולא יהיה לו**, במהלך תקופת ההתקשרות בין הצדדים, ובמהלך שלושה חודשים מתום תקופת ההתקשרות, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הזוכה לא ייצג ולא יפעל, במהלך תקופת ההתקשרות, מטעם כל גורם אשר עבודת הזוכה עם המשרד עשויה להיות רלוונטית לגביו.
- 14.2. הזוכה, יידרש לחתום על התחייבות לשמירת סודיות, בנוסח המצורף **כנספח ג'** להסכם נשוא מכרז זה, במסגרתה הוא מצהיר ומתחייב כי כל הדיונים בהם ייטול חלק

וכן כל הממצאים והנתונים הנוגעים לשירות שיינתן על ידו, לרבות תוצרי עבודתו, יישמרו בסוד לאורך תקופת ההתקשרות ולאחריה, אלא אם כן התקבל אישור מראש ובכתב של המזמין להעברת הממצאים או הנתונים כאמור.

14.3. הזוכה לא יעשה שימוש במידע שיגיע לידיעתו במהלך תקופת ההתקשרות, למעט לצורך מילוי תפקידו.

## 15. זכויות המזמין

15.1. המזמין רשאי לפנות אל המציעים, או אל מי מהם, לקבלת הבהרות על הצעתם.

15.2. המזמין רשאי בכל עת, בהודעה שתועבר בכתב, להקדים או לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות וכן לשנות מועדים ותנאים אחרים הנוגעים לפנייה זו, על פי שיקול דעתו המוחלט.

15.3. המזמין אינו מתחייב לבחור בהצעה כלשהי, והוא רשאי להחליט שלא להתקשר כלל, מטעמים לפי שיקול דעתו וביניהם שיקולים תקציביים.

15.4. המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, ושומר לעצמו את הזכות לנהל עם כל אחד מהמציעים מו"מ בנפרד לגבי הצעתו.

15.5. למען הסר ספק מובהר, כי אין בהודעה על זוכה בפניה זו בכדי לסיים את הליכי הבחירה או כדי ליצור יחסים חוזיים בין המזמין והזוכה וכי בטרם חתימת מורשי החתימה מטעם המזמין על חוזה ההתקשרות בין הצדדים, המזמין רשאי לבטל או לשנות את החלטתו על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.

15.6. המזמין רשאי לבחור הצעה כלשהי בשלמותה או בחלקה, וכן הוא רשאי לבחור ביותר מהצעה אחת ולפצל את ביצוע העבודה בין מספר מציעים, אשר יחויבו לעבוד בשיתוף פעולה ביניהם. כמו כן המזמין שומר לעצמו את הזכות לפנות למציע אשר דורג שני בשקלול הכללי, זאת באם הזוכה לא יוכל לממש את זכייתו מכל טעם שהוא.

15.7. הסתיימה, הופסקה או בוטלה ההתקשרות בין המזמין לבין הזוכה, רשאי המזמין לפנות למציעים, כולם או חלקם, או למציע שדורג במקום השני בהתאם לתוצאות מכרז זה, לצורך ביצוע שירותים המפורטים בפנייה, אלא אם כן החליט המזמין לבצע הליך תחרותי נוסף עם מציעים נוספים או עם מציעים אחרים, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.

15.8. במסגרת תקופת ההתקשרות, לרבות תקופת האופציה, יהיה רשאי המזמין לבצע הזמנה של חלונות נוספים בהתאם למפרט הטכני ולהצעת המחיר של הקבלן הזוכה המצורפת כנספח ב' למסמכי המכרז.

15.9. המזמין רשאי במהלך כל שלב להפסיק בהודעה את עבודת הזוכה, בהתראה של 30 יום מראש. הזוכה יהיה זכאי לתגמול בעבור עבודה שנעשתה עד לאותו שלב שבו ניתנה הודעה כאמור.

15.10. על כל יום עיכוב בסיום העבודות מהמועד הקובע לעיל, יקנוס המזמין את הקבלן בסכום של 2,500 ש"ח.

15.11. אין באמור לעיל בכדי לפגוע בכל זכות הקיימת למזמין או לוועדת מכרזים על פי חוק חובת מכרזים, התשנ"ג-1993 או התקנות על פיו.

#### 16. אופן הגשת הצעות

16.1. את ההצעה יש להגיש בשני עותקים עד ליום ד' 8 ביוני 2016 בשעה 12:00. הצעה שתגיע לאחר מועד זה לא תידון.

16.2. המציע יגיש את הצעתו הכוללת ב- 2 מעטפות כדלקמן:

16.2.1. בתוך המעטפה הראשונה יכניס המציע כל מסמך הנדרש במכרז זה, לרבות האישורים והמסמכים הנדרשים להוכחת עמידה בתנאי סף ומסמכים נדרשים כמפורט בסעיף 7 לעיל. יש לסרוק את כל המסמכים הנדרשים בסעיף זה לדיסק או דיסק און קי ולצרפו למעטפה

16.2.2. במעטפה השנייה יש להכניס את הצעת המחיר כמפורט בסעיף 7.6 באמצעות נספח ב' המצ"ב. על המעטפה יש לכתוב: "הצעת מחיר". יש לסרוק את הצעת המחיר לדיסק או דיסק און קי ולצרפו למעטפה

מעטפה זו תוכנס כשהיא סגורה לתוך המעטפה הראשונה.

16.2.3. את ההצעות יש להכניס לתיבת המכרזים במשרד האוצר המשרד הראשי, רחוב קפלן 1 קריית הממשלה ירושלים. על המעטפה שתכיל את שתי המעטפות כאמור לעיל, יש לכתוב: "מכרז פומבי 12/2016 להספקה והתקנת חלונות אקוסטיים במשרד האוצר".

16.3. למען הסר ספק יובהר כי תוכן פניה זו הינו סודי, וכי מקבל פנייה זו מתחייב לא לפרסם, לא לשכפל, ולא לעשות שימוש מלא או חלקי בכל המידע הכלול בפנייה זו, לכל מטרה שהיא מלבד מענה על הפנייה האמורה.

16.4. מציע המבקש הבהרות או מענה לשאלות בקשר למכרז זה, רשאי לפנות במייל לכתובת: [pninab@mof.gov.il](mailto:pninab@mof.gov.il) עד ליום 5 ביוני 2016 בשעה 12:00. תשובות עורך המכרז לכל שאלות המציעים ככל שיהיו, יפורסמו במייל עד ליום 6 ביוני 2016 בשעה 14:00

רק שאלות שיוגשו בכתב תזכינה למענה ורק תשובות בכתב תחייבנה את המזמין.

16.5. לפרטים והבהרות ניתן להתקשר לפנינה בן יוסף בטלפון: 050-6207948.

16.6. המזמין שומר לעצמו את הזכות להשתמש בכל ההזמנה, בחלקה או לא לעשות בה שימוש כלל בהתאם לשיקוליו.

נספח א'**הסכם**

שנערך ונחתם בירושלים ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ 2016

**בין:**

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל  
 המיוצגת על ידי מר רוני פרידמן, המשנה למנהל הכללי של משרד האוצר  
 ומר חסן אסמעיל, חשב בכיר במשרד האוצר  
 (להלן: "המזמין")

**מצד אחד****לבין:**

(להלן: "הקבלן")

**מצד שני**

הואיל והמזמין ערך פניה לקבלת הצעות להספקה והתקנת חלונות אקוסטיים במשרד האוצר ברחוב קפלן 1, ירושלים (להלן - "המכרז" ו"העבודות");

הואיל והקבלן הגיש הצעתו למכרז והמזמין בחר בה כהצעה הזוכה לביצוע העבודות;

והואיל והקבלן מצהיר כי הינו בעל ניסיון, מיומנות ומקצועיות כוח אדם, והאמצעים הדרושים לשם ביצוע העבודות ברמה מעולה והוא מעוניין לבצען, והוא עונה על כל התנאים המוקדמים כפי שפורטו במסמכי הפניה כפי שהם מפורטים בהסכם זה להלן;

**לפיכך הוצהר הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:****1. מבוא, נספחים וכותרת**

- 1.1 המבוא להסכם זה, לרבות ההצהרות הכלולות בו, מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 1.2 המסמכים המפורטים להלן מצורפים כנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו:
- 1.2.1 מפרט טכני והצעת מחיר - נספח ב'
- 1.2.2 התחייבות לשמירת סודיות - נספח ג'
- 1.2.3 התחייבות להעדר ניגוד עניינים - נספח ד'

- 1.2.4 .טופס ביטוחים – נספח ה'
- 1.2.5 .כתב ערבות הצעה – נספח ו'
- 1.2.6 .כתב ערבות ביצוע – נספח ז'
- 1.2.7 .תצהיר בדבר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום – נספח ח'
- 1.2.8 .טופס פתיחת ספק – נספח ט'

בכל מקרה של סתירה בין הוראות הסכם זה להוראות שבנספחיו, יגבר האמור בהסכם זה.

## 1. הגדרות

בפניה זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידיהם:

- "**המציע**" – קבלן האלומיניום המגיש הצעה בהתאם למכרז זה.
- "**הקבלן**" – המציע הזוכה במכרז זה.
- "**השירותים**" – הספקה והתקנת חלונות אקוסטיים, העומדים במפרט הטכני המצורף למסמכי המכרז **כנספח ב'** (להלן – **המפרט הטכני**), במספר חדרים במבנה משרד האוצר, לרבות פירוק החלונות הקיימים כולל מסגרת החלונות ופינויים משטח המשרד.
- "**אשת הקשר**" – גב' פנינה בן יוסף, ממונה נכסים ולוגיסטיקה במשרד האוצר, או מי שיתמנה על ידי המזמין במקומה. אשת הקשר תהא אחראית לפיקוח על עבודת הקבלן וביצועה באיכות הנדרשת ולאור התנאים המנויים בהליך זה. אשת הקשר תהא רשאית ליתן לקבלן הנחיות הנוגעות למתן השירותים ותהא הגורם המאשר המוסמך מטעם המזמין לעניין מכרז זה.
- "**היועץ**" – מר יוסי נורי, חברת "אפשטיין אקוסטיקה" (להלן: "היועץ") יהיה אחראי לפיקוח על עבודת הקבלן וביצועה באיכות הנדרשת ולאור התנאים המנויים בהליך זה. היועץ יהא רשאי ליתן לקבלן הנחיות מקצועיות הנוגעות למתן השירותים.
- "**אתר**" – אתר משרד האוצר בו נדרשים השירותים נשוא פנייה זו: משרד האוצר הראשי אשר ברח' קפלן 1 בירושלים.
- "**מידע**" – כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצא בזה הקשור במתן השירותים בין בכתב ובין בע"פ ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת, הקשורים ו/או הנוגעים למתן השירותים, אשר אינו מצוי בנחלת הכלל.

**"סודות מקצועיים"** – כל מידע אשר יגיע לידי הקבלן בקשר למתן העבודות נשוא הליך זה, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר לקבלן ע"י המזמין ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמו של כל אחד מהנ"ל.

## 2. תקופת ההסכם

2.1. משך תקופת ההתקשרות, לביצוע העבודה, יעמוד על שנה מיום חתימת מורשי החתימה של המזמין על הסכם ההתקשרות. למזמין שמורה, לפי שיקול דעתו, אופציה אחת להארכת תקופת ההתקשרות בשנה נוספת. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, רשאי המזמין לבטל הסכם זה בכל עת לפני תום תקופת ההסכם על ידי מתן הודעה לקבלן 30 יום מראש.

2.2. על אף האמור לעיל, נוכח דרישת המזמין להתקנת החלונות בפרק הזמן הקצר ביותר, יחלו עבודות ההתקנה באתר, הנדרשות בהתאם להסכם זה, לא יאוחר מ-10 ימי עבודה מרגע חתימת מורשי החתימה מטעם הזמין על ההסכם ויסתיימו לא יאוחר מ-30 ימי עבודה מיום חתימת מורשי החתימה מטעם המזמין על ההסכם. למען הסר ספק יובהר כי הקבלן רשאי לבצע את העבודות גם בשעות הערב והלילה וכן בימי שישי, בהתאם לשיקול דעתו ובתיאום עם אשת הקשר מטעם המזמין.

2.3. למרות כל האמור בהסכם זה, יהיה המזמין רשאי להביא לסיומה את תקופת ההסכם בפרק זמן קצר מזה הנקוב בסעיף 2.1 לעיל, וזאת במקרה של הפרת הוראות הסכם זה על ידי הקבלן, כאמור בסעיף 7 להלן, וכן בכל מקרה בו תוגש בקשה להכריז על הקבלן כפושט רגל, או בקשה לפירוק הקבלן, או עיקול רכוש הקבלן, או במקרה שהקבלן יורשע בעבירה שאין בצדה ברירת משפט.

## 3. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר בזה כי:

3.1. הוא מתחייב ליתן את השירותים לשביעות רצונו של המזמין בהתאם למפורט בהסכם זה, ובכלל זה בהתאם ללוחות הזמנים אשר נדרשו על ידי המזמין, כמשמעותם במכרז.

3.2. קיבל הסבר מפורט לגבי דרישות המזמין, אשר לשם עמידה בהן נשכרו שירותיו, והוא מסוגל ומתכוון לקיימן.

3.3. השירותים האמורים בהסכם זה דורשים רמה גבוהה של מומחיות ומקצועיות, ולפיכך הקבלן אחראי באופן בלעדי לרמתם ולתוכנם של השירותים האמורים בהסכם זה.

3.4. הקבלן יבצע את העבודות על חלקיהן בהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים בהסכם זה ובהתאם להנחיות אשת הקשר או מי מטעם המזמין כפי שיהיו מעת לעת, כל זאת מבלי לפגוע באחריותו הכוללת של הקבלן.

- 3.5.** בכל מקרה של סיום ההתקשרות עם הקבלן, בין אם הופסקה כאמור מסיבות כלשהן, ובין אם הסתיימה במועדה, יפעל הקבלן בכל האמצעים שברשותו על מנת לצמצם כל נזק שעלול להיגרם למזמין בגין סיום העבודה מטעמו.
- 3.6.** הקבלן יתחייב לפעול בשיתוף פעולה עם כל גורם אחר, עפ"י הנחייתו המפורשת של המזמין או מי מטעמו לרבות הדרכתו של הגורם, לגבי מהותן ושיטות ביצוען של הפעילויות שבוצעו על ידו במסגרת השירותים.
- 3.7.** הקבלן ימלא באופן מלא ומקצועי את כל התנאים והתחייבויותיו על פי תנאי הסכם זה עד למועד סיום עבודתו בפועל.
- 3.8.** הוא בעל ניסיון בהתקנת חלונות אקוסטיים בהיקף נאות המאפשר לו ליתן את השירותים ולמלא אחר התחייבויותיו בהסכם זה.
- 3.9.** לאחר שקרא את כל תנאי הסכם זה ודרישותיו והבין אותם, וביקר באתר ביצוע העבודות ובחן אותן והוא מתחייב לבצע את העבודות על חלקיהן ובהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים בהסכם זה ובהתאם להנחיות אשת הקשר או מי מטעם המזמין כפי שיהיו מעת לעת, בדיוקנות, ביעילות, במומחיות ובמיומנות, לשביעות רצון המזמין ובמועדים שיקבעו על ידי המזמין, הכול בכפוף להוראות הסכם זה.
- 3.10.** עומדים לרשותו, בכל עת, כל הציוד והאמצעים הדרושים לצורך מתן השירותים בהתאם להסכם זה.
- 3.11.** ישתף פעולה עם המזמין בכל הקשור למילוי התחייבויותיו על פי הוראות הסכם זה ויעמוד לרשות המזמין באופן שוטף וברמת זמינות גבוהה, וזאת בהתאם לצרכי המזמין, ככל שיידרש, מאת המזמין או מי מטעמו.
- 3.12.** הוא משלם לעובדיו שכר שאינו נמוך משכר המינימום ומקיים הוראות הסכם קיבוצי או צו הרחבה שחל על עובדיו.
- 3.13.** מצורפות להסכם זה הצהרותיו והתחייבויותיו של הקבלן אשר יעניק את השירותים על לשמירה על סודיות.

#### **4. הרכב הצוות**

- 4.1.** הקבלן יעסיק צוות מיומן לצורך ביצוע העבודה בהיקפים הנדרשים במפרט הטכני (ראה נספח ב').
- 4.2.** הקבלן מצהיר ומאשר בזה כי עובדיו יהיו תחת פיקוח, השגחה וביקורת מתמדת שלו או של הנציג מטעמו.
- 4.3.** כניסת הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקים מטעמו מותנית בקבלת אישור בטחוני מוקדם וחתימה על הצהרת סודיות מתאימה, בהתאם להוראות הביטחוניות של המשרד וכן חתימה על הצהרות בדבר פרטים נוספים ביחס לעובד. עובד אשר המשרד לא אישר אותו – לא יועסק בקשר עם ביצוע העבודות נושא הסכם זה.
- 4.4.** במהלך עבודתו השוטפת באתר משרד האוצר, ידאג הקבלן למלא אחר כל הוראות הביטחון כפי שתקבענה על ידי קציני הביטחון של המשרד.

## 5. אופן ביצוע העבודות

- 5.1. כניסת הקבלן ו/או מי מטעמו לשטחים ומשרדים שונים באתר, מותרת אך ורק לצורך ביצוע העבודות ולא לכל מטרה אחרת. הקבלן מתחייב לתדרך ולהנחות את עובדיו בהתאם.
- 5.2. סדר העבודה בין המשרדים השונים בבניין יוגדר על ידי המזמין ובהתאם לצרכיו ושיקול דעתו הבלעדי.
- 5.3. הקבלן יבצע את העבודות במיומנות, במקצועיות, ביעילות וברמה גבוהה. סעיף זה, הינו תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.
- 5.4. הקבלן מתחייב להנהיג שיטות עבודה בטוחות וידאג ליישום כל כללי הבטיחות החלים, או שיחולו בעתיד, בהתאם להוראות כל דין ו/או הוראות רשות מוסמכת. סעיף זה הינו תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.
- 5.5. הקבלן יעשה כל מאמץ על מנת שההפרעות לשגרת העבודה באתר שייגרמו על ידו במהלך ביצוע העבודות יהיו מועטות ככל האפשר.
- 5.6. הקבלן מתחייב למלא אחר כל ההוראות בדבר ביצוע העבודות כמפורט בהסכם זה ובנספחיו וכן אחר כל ההוראות וההנחיות שיקבל מפעם לפעם מאת אשת הקשר והיועץ המועסק על ידי המזמין, לפי העניין.
- 5.7. הקבלן מתחייב למלא אחר ההוראות כל דין, כולל כל חוקי העזר והוראות הרשויות המוסמכות.
- 5.8. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בתיאום ובשיתוף פעולה עם אשת הקשר והיועץ על מנת להוציא אל הפועל את התחייבויותיו על פי הסכם זה, במלואן ולשביעות רצונה המלאה של אשת הקשר. אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותו הבלעדית של הקבלן לביצוע העבודות.
- 5.9. המזמין יגדיר את סיום העבודה במועד בו קיבל את אישור היועץ כי התקיימו התנאים הבאים:
- 5.9.1. היועץ אישר כי החלונות עומדים במפרט הטכני.
- 5.9.2. אישור היועץ כי שיעור הבידוד האקוסטי של החלון יעמוד על 35-40 דציבל לפחות.
- 5.9.3. הקבלן סיפק תעודת אחריות לחלונות, לרבות הזכוכית, פרזול ועמידות בפני חדירת מים ורוח, לתקופה של 5 שנים מיום ההתקנה (להלן - **תקופת האחריות**).
- 5.9.4. הקבלן ניקה את השטח ולא השאיר פריטים או ציוד שאינם מעניינו של המזמין, לרבות החלונות והמסגרות שפורקו.
- 5.9.5. הקבלן טיפל בכל נזק שנגרם על ידו למבנה כתוצאה מביצוע עבודתו, או נשא בהוצאות הכרוכות בנזק שגרם.

5.9.6. הקבלן ביצע, על חשבונו, "בדיקת המטרה" ומסר לידי המזמין אישור של מכון התקנים על עמידות החלונות בפני נזילות.

## 6. אחריות לנזקים ושיפוי

6.1. הקבלן יישא לבדו באחריות לכל נזק מכל מין וסוג שהוא שייגרם על ידו או על ידי עובדיו, או מי שפועל מטעמו, לכל אדם, ובכלל זה למשרד המזמין ועובדיו, לקבלן ועובדיו ולכל אדם או גורם אחר, בין אם הוא עובד הממשלה ובין אם לאו, ובלבד שהנזק אירע תוך כדי או עקב ביצוע העבודות או בקשר אליהן, בין באופן בלעדי ובין יחד עם גורמים נוספים, בין מתוך זדון או מתוך רשלנות או בדרך אחרת. בכל מקרה בו המזמין יידרש או ייתבע לשאת בתשלום או פיצוי בגין נזק שנגרם כמתואר לעיל, הקבלן ישפה את המזמין בגין כל תשלום כאמור, לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד.

6.2. הקבלן מתחייב לתקן, להשלים ולהיטיב כל נזק או אובדן שנגרמו כאמור בסעיף 6.1 לעיל במועד הקרוב ביותר לאחר התרחשותם, אך אין בכך לגרוע מזכות המזמין לתקן את הנזק בעצמו ולחייב את הקבלן בתשלום הוצאותיו.

6.3. אחריות הקבלן כלפי המשרד על פי סעיף זה היא מוחלטת ותעמוד גם אם המזמין יחויב בתשלום לניזוק בגין היותו מחזיק במקרקעין או על פי כל דין, והקבלן יפצה את המזמין על כל תשלום שחויב בו כאמור.

6.4. למען הסר ספק, הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהוא מבצע את העבודות עבור המזמין על בסיס קבלני, ולכן המזמין לא יהיה אחראי בצורה כלשהי לנזקים שייגרמו לו או לעובדיו או למי מטעמו (ובכלל זה נזק למכונות, מכשירים וציוד המופעלים על ידי הקבלן לביצוע העבודות) בשל ביצוע העבודות על פי הסכם זה. במידה ומי מעובדי הקבלן יתבע את המזמין, המדינה, הממשלה או עובדיהם או שליחיהם, מכל סיבה שהיא הנוגעת לעבודות או כרוכה בהן, יהא הקבלן חייב לשלם כל תשלום ו/או פיצוי הנדרשים או כרוכים בתביעה.

6.5. סיומו של הסכם זה מכל סיבה שהיא לא יהיה בו כדי לגרוע מאחריות הקבלן לגבי נזקים שעילת התביעה בגינם נובעת מהסכם זה או קשורה אליו.

## 7. הפרות

7.1. בכל מקרה שהקבלן יבצע הפרה יסודית של ההסכם או הפרה לא יסודית, שלגביה ניתנה ארכה בכתב על ידי המזמין ואשר לא תוקנה בתקופת הארכה, יהיה המזמין רשאי בנוסף ומבלי לגרוע מזכויותיו על פי הסכם זה או על פי כל דין, לבטל את ההסכם על ידי מסירת הודעה בכתב על כך לקבלן ובמקרה כזה יהיה ההסכם זה בטל ומבוטל עם מסירת ההודעה בכתב כאמור לקבלן. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יהיה המזמין רשאי לדרוש כל סעד ו/או פיצוי נוסף על פי ההסכם זה ועל פי כל דין.

7.2. מבלי לגרוע מכל זכות או תרופה העומדים, או שיעמדו לרשות המזמין, על פי הסכם זה ועל פי כל דין, מסכימים הצדדים, כי כל מקרה של אי הופעת הקבלן ו/או עובדי הקבלן

לצורך ביצוע עבודות כמוסכם בהסכם זה (לרבות כאשר הדבר נדרש לשם תיקון תקלה, בהתאם להוראות ההסכם על נספחיו), יהא המזמין זכאי אך לא חייב, להעסיק עובדים או קבלנים עצמאיים שיבצעו את העבודה על חשבון הקבלן ולשלם להם מתוך הכספים המגיעים לקבלן ו/או לגבות מהקבלן את ההוצאות שהוציא בגין העסקת עובדים או קבלנים לביצוע העבודות, זאת בנוסף על כל הוראה אחרת בהסכם זה לרבות לעניין פיצויים, ולכל סעד שזכאי המזמין לדרוש על פי כל דין.

7.3. על כל יום עיכוב בסיום העבודות מהמועד הקובע לסיום העבודות, יקנוס המזמין את הקבלן בסכום של 2,500 ₪ לא כולל מע"מ.

7.4. כל סכום שחובת תשלומו על פי הסכם זה חלה על הקבלן ושולם על-ידי המזמין, יוחזר למזמין מאת הקבלן צמוד למדד המחירים לצרכן ממועד התשלום על ידי המזמין ועד ההחזר ובתוספת ריבית כמקובל על פי הוראות החשב הכללי בדבר איחורים בתשלומים. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של המזמין לקזז סכום זה מכל סכום שהוא חייב בתשלומו לקבלן ו/או לנכות הסכום מתוך הערבות לביצוע, הכל לפי שיקול דעתו המוחלט של המזמין.

## 8. סודיות

8.1. הקבלן מצהיר בזאת שידוע לו כי המידע שיתקבל במהלך מתן השירותים אצלו, הוא בעל רגישות מיוחדת, ואין להעבירו לכל גורם שהוא אשר אינו מטעמו ונציגי המזמין. הקבלן מצהיר שידוע לו כי העברת המידע האמור עלולה להסב למזמין נזקים משמעותיים במישורים שונים.

8.2. הקבלן מצהיר שידוע לו כי המידע שיתקבל אצלו ואצל עובדיו או מי מטעמו במהלך מתן השירותים הינו בגדר סודות מקצועיים.

8.3. הקבלן מתחייב לשמור את המידע והסודות המקצועיים בסודיות מוחלטת ולא לעשות בהם כל שימוש. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הקבלן מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע והסודות המקצועיים.

8.4. הקבלן לא יעביר לכל גורם אחר שבו או עמו הוא קשור שלא לצורך מתן השירותים, כל מידע שהוא הנוגע לשירותים, במהלך תקופת ההסכם ולאחריה, אלא אם כן ניתן לכך אישורו המוקדם של המזמין ובתנאים כפי שייקבעו על ידה.

8.5. התחייבות הקבלן לשמירת סודיות מצורפת **כנספח ג'** להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

8.6. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שאי מילוי התחייבויותיו על פי סעיף זה מהוות עבירה לפי פרק ז' (ביטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז - 1977.

**9. ניגוד עניינים**

- 9.1. הקבלן מצהיר ומתחייב שאין ולא יהיה לו, במהלך תקופת ההתקשרות בין הצדדים, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא וקשרים עסקיים או קשרים אחרים ביחס למתן השירותים.
- 9.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, על הקבלן להודיע למזמין באופן מידי על כל נתון או מצב שבשלו הוא או כל צד שבו או עמו הוא קשור עלולים להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים בין תפקידו האמור בהסכם זה לבין עניין אחר, מיד עם היוודע לו הנתון או המצב האמורים.
- 9.3. אם לדעת המזמין נתון הקבלן או מי מטעמו או כל צד אחר שבו או עמו קשור הקבלן, בכל שלב של ביצוע ההסכם, במצב בו הוא נמצא או עלול להימצא בניגוד עניינים, רשאי המזמין להורות על הפסקת עבודתו של הקבלן ועל סיום ההתקשרות עם הקבלן, מטעם זה בלבד.
- 9.4. הצהרה והתחייבות הקבלן להימנע ממצב של ניגוד עניינים מצורפת כנספח ד' להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

**10. מערכת יחסים בין הצדדים**

- 10.1. מוצהר ומוסכם כי מערכת היחסים בין הצדדים להסכם זה הינה של מזמין וקבלן וכי בין הצדדים לא מתקיימת ולא תתקיים, כתוצאה ממתן השירותים, מערכת יחסים של עובד מעביד ועל בסיס הצהרה זו נקבעה התמורה.
- 10.2. מוצהר ומוסכם כי לקבלן או למי מטעמו לא יהיו זכויות של עובד המזמין, וכי למעט תשלום התמורה הם לא יהיה זכאים לכל תשלום, או הטבה אחרת בגין מתן השירותים, לרבות תשלומים בגין הוצאות טלפון, דואר, צילומים, הדפסות, פקס, נסיעות, זמן נסיעות, אש"ל וכיוצא באלה הוצאות.
- 10.3. אין לראות בכל זכות הניתנת למזמין או לנציגו לפיקוח, להדרכה או הכוונה של הקבלן או מי מטעמו, אלא כאמצעי להבטיח את מתן השירותים כראוי וביצוע הסכם זה במלואו ואין בה כדי להקים מערכת יחסים של עובד מעביד.
- 10.4. הקבלן מצהיר כי הינו המעביד של העובדים המועסקים על ידו והוא בלבד נושא באחריות כלפיהם ובכל החובות המוטלות על מעביד על פי חוק ו/או ההסכמים הקיבוציים ו/או צווי הרחבה החלים על העובדים בענף בו הם מועסקים.
- 10.5. הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו לפחות שכר מינימום, כמוגדר בחוק שכר המינימום, התשמ"ז-1987, כולל הפרשה בגין זכויות סוציאליות.

**11. ויתור**

שום ויתור, ארכה, הנחה או הימנעות מפעולה במועדה מצד המזמין או הקבלן לא ייחשבו כוויתור על זכויות הצדדים על פי הסכם זה או על פי דין ולא ישמשו השתק או הימנעות.

**12. תמורה**

- 12.1.** בתמורה למתן השירותים במלואם ולשביעות רצונו המלאה של המזמין יהא הקבלן זכאי לקבל מאת המזמין סכום של \_\_\_\_\_ ₪, בהתאם להצעתו בפנייה ובהתאם לכמות החלונות שיוקנו בפועל, ועל בסיס תקציב קיים. (לעיל ולהלן: "התמורה המקסימלית"). התמורה תשולם ע"י המזמין בתום ביצוע העבודה ולאחר שאושרה ע"י היועץ.
- 12.2.** יובהר כי למעט תשלום התמורה, לא יהיה זכאי הקבלן לכל תשלום או הטבה אחרת בגין מתן השירותים לרבות תשלומים בגין הוצאות טלפון, דואר, צילומים, הדפסות, פקס, נסיעות, אש"ל וכיוצא באלה הוצאות.
- 12.3.** לא תשולם תמורה לקבלן אם לא סופקו בפועל השירותים, לשביעות רצונו המלאה של המזמין.
- 12.4.** התמורה תשולם לקבלן במועדים כפי שנקבע בהוראות החשב הכללי, ובלבד שחשבונית אשר תוצג על ידי היועץ תאושר על ידי נציג המזמין לצורך מתן שירותים אלו, כי נתקבלו השירותים לשביעות רצונו המלאה של נציג המזמין.
- 12.5.** לקבלן לא תהייה כל דרישות או טענות למזמין בגין עיכובים בתשלום הנובעים ממחדליו כגון: חוסר פרטים בחשבונית, פרטים לא נכונים, חוסר במסמכים, איחור בהגשת חשבוניות, חשבוניות, מסמכים, וכיוצ"ב.
- 12.6.** כדי למנוע עיכובים באישור החשבונית וכתוצאה מכך בתשלום, ידאג הקבלן שכל חשבונית מס המוגשת למזמין תהיה מודפסת ותכלול את כל הפרטים שבוצעו על ידו במסגרת כתב הכמויות המצורף לפנייה נשוא הסכם זה.
- 12.7.** כללי התשלום המפורטים לעיל כפופים להוראות החשב הכללי במשרד האוצר, כפי שמתפרסמים מעת לעת.
- 12.8.** הצמדת התמורה למדד המחירים לצרכן (להלן – המדד) תעשה בהתאם להוראות החשכ"ל בעניין זה.

**13. ערבות**

הקבלן ימסור למזמין לפני החתימה על הסכם ההתקשרות ערבות ביצוע בסכום של 30,000 ₪ בנוסח המצורף **כנספח ז'** למכרז זה. תוקף הערבות יהיה מיום החתימה על הסכם ההתקשרות ולתקופה של שבעה חודשים. הערבות תוצמד למדד המחירים לצרכן. המזמין יהיה רשאי לדרוש מהזוכה להאריך את תוקף הערבות במידה וייבחר לממש את האופציה השמורה לו להאריך את תקופת ההתקשרות כאמור בסעיף 3. בתום ביצוע העבודה תוחלף ערבות הביצוע בערבות בדק בסכום של 15,000 ₪ (חמישה עשר אלף ₪) לתקופה של שנה.

**14. שיפוי**

**14.1.** הקבלן מתחייב לשאת בתשלום כל סכום אשר בתשלומו יחויב המזמין בקשר למתן השירותים, לרבות הפרת הסכם זה, אם נעשו על ידי הקבלן ו/או על ידי מי מעובדיו, וכן לשאת בכל נזק ו/או הוצאה שיגרמו למזמין עקב כך.

**14.2.** הקבלן מתחייב לשפות את המזמין בגין כל סכום בו יישא או עלול המזמין לשאת הנובע מפעולות ו/או מחדלים אותם ביצע הקבלן, בקשר להסכם זה, לרבות תשלום לקבלני משנה, ריבית, והוצאות נוספות שתהיינה כרוכות בכך.

**14.3.** הקבלן מתחייב לשפות את המזמין בגין כל סכום בו יצטרך המזמין לשאת במידה, וחרף האמור בהסכם זה, יקבע כי התקיימו יחסי עובד מעביד בין המזמין ובין מי מעובדי הקבלן.

## **15. קיזוז ועכבון**

**15.1.** המזמין רשאי לקזז ו/או לעכב אצלו תשלומים אשר יגיעו לקבלן או כל סכום מהם כנגד סכומים אשר יגיעו למזמין מאת הקבלן.

**15.2.** בכל מקרה של גרימת נזק למזמין על ידי הקבלן או עובדו, בין במישרין ובין בעקיפין, תהיה למזמין זכות לעכב ולקזז מתוך הכספים שיגיעו לקבלן את כל הסכומים שהמזמין עלול לשאת בהם במקרה כזה, לפי שיקול דעתו של המזמין.

**15.3.** הקבלן מוותר בזאת על כל זכות קיזוז וזכות עכבון כלפי המזמין.

## **16. תרופות**

**16.1.** לא עמד הקבלן באיזו מהתחייבויותיו על פי הסכם זה מכל סיבה שהיא, רשאי המזמין בהתראה מראש ובכתב, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, להפסיק את מתן השירותים לאלתר ולבצע את השירותים בעצמו ובאמצעות אחרים, וזאת על חשבון הקבלן ומבלי לפגוע בזכות המזמין לפיצוי ושיפוי וזכויות אחרות העומדות למזמין על פי הסכם זה ועל פי דין.

**16.2.** כמו כן, המזמין יהא זכאי לתרופות בכל מקרה שהקבלן לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי הסכם זה או על פי מסמכי המכרז מכל סיבה שהיא ויהיה זכאי לכל סעד ותרופה משפטית על פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970 ועל פי הדין.

**16.3.** הקבלן מתחייב להודיע למזמין מיד בע"פ ובכתב על כל אפשרות מסתברת כי לא יוכל לעמוד בהתחייבויותיו, כולן או מקצתן, מכל סיבה שהיא. הודעה כאמור תקנה למזמין את הזכות לתרופות. כמו כן המזמין יהיה זכאי לתרופות בכל מקרה שהקבלן לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי הסכם זה מכל סיבה שהיא.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם בין הצדדים כי הזכות לתרופות כוללת:

**16.4.** את הזכות להפחית מהתמורה המגיעה לקבלן סכום שווה ערך לנזק שנגרם כתוצאה ממתן השירותים.

**16.5.** את זכות המזמין לבטל הסכם זה, להפסיק את מתן השירותים על ידי הקבלן לאלתר ולבצע את השירותים בעצמו ו/או באמצעות אחרים.

**16.6.** את זכות המזמין לפיצויים מוסכמים ומוערכים מראש בסך השווה ל- 5,000 (חמשת אלפים) ש"ח. הפיצויים על פי סעיף זה הינם פיצויים מוסכמים ומוערכים מראש של הנזקים שייגרמו למזמין בגין איחור או עיכוב בביצוע השירותים או בגין הפרה אחרת של הוראות ההסכם, וגביית הסכומים תעשה בלא צורך בהוכחת נזק. למען הסר ספק,

מצהיר הקבלן שהוא מודע לחשיבות העמידה בלוחות הזמנים שייקבעו, ובאיכות השירותים שיינתנו על ידו.

16.7. כל האמור בסעיף זה, לא יפגע בפיצויים מוסכמים וכל תרופה אחרת המצוינת מפורשות בהסכם על נספחיו.

16.8. התרופות המוענקות למזמין הן מצטברות אחת לשנייה ואין בהסכם זה כדי לשלול את זכותו של המזמין לקיזוז, פיצוי, שיפוי או כל סעד נוסף מכוח דין או הסכם.

## 17. אחריות

17.1. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי והיחיד, לכל נזק ו/או אובדן שייגרם כתוצאה ו/או עקב מתן השירותים למזמין ו/או לרכוש ו/או לצד ג' כלשהו, לרבות נזק ואובדן שייגרם בידי כל מי שבא מכוחו או מטעמו של הקבלן, וזאת בשל מעשה או מחדל של הקבלן או מי מטעמו.

17.2. הקבלן יהיה האחראי היחיד והבלעדי לכל תביעת נזיקין מטעם אנשי הצוות, עובדיו ו/או כל הבאים מכוחם.

17.3. המזמין, עובדיו והבאים מכוחו לא יישאו בכל תשלום, הוצאה, אובדן, או נזק מכל סוג שייגרם לקבלן ו/או לאנשי הצוות ו/או לעובדיו ו/או לכל מי שבא מכוחו.

## 18. ביטוח:

הקבלן מתחייב לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת מדינת ישראל- משרד האוצר ולהציג למשרד האוצר את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים, כאשר סכומי הביטוח וגבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

### ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות / הקמה

בגין הפרויקט – ביצוע כל העבודות בהתאם למכרז ולחוזה מתחייב הקבלן לרכוש פוליסת ביטוח כל הסיכונים לעבודות קבלניות / הקמה המכסה את כל עבודות לאספקה והתקנת חלונות אקוסטיים לרבות עבודות פירוק החלונות הקיימים בבניין משרד האוצר ברח' קפלן 1 בירושלים כולל עבודות תשתית, פיתוח וגידור (לרבות עבודות זמניות) כולל כל החומרים, מערכות וציוד, בהתאם למכרז ולהסכם עם מדינת ישראל – משרד האוצר ואשר יכלול:

### 18.1. פרק א' - ביטוח הרכוש

הפרויקט במלוא ערכו של כל העבודות על בסיס ערך כחדש כאשר ערך העבודות יהיה בהתאם לערך החוזה וכן כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם הקבלן מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם, כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה, פריצה, גניבה ושוד.

### בכיסוי יכללו ההרחבות הבאות :

- 18.1.1. ציוד קל לבניה והקמה, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר - בערכם המלא.
- 18.1.2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה – גבול אחריות בגובה 10% מהיקף הפרויקט אך לא פחות מסך 50,000 דולר ארה"ב.
- 18.1.3. רכוש שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך על בסיס נזק ראשון – גבול אחריות בגובה 10% מהיקף הפרויקט אך לא פחות מסך 500,000 דולר ארה"ב.
- 18.1.4. חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בערכם המלא ;
- 18.1.5. מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הסופי המושלם) הנמצאים באתר על פי ערכם.
- 18.1.6. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה לא יוגבל לאובדן או נזק הנובעים מתאונות ונזקים אשר יגרמו בגלל תכנון לקוי, חומרים או עבודה לקויה.
- 18.1.7. כיסוי נזק ישיר מתכנון לקוי בגבול אחריות שלא יפחת מ 75,000 דולר ארה"ב בכפוף להשתתפות עצמית של הקבלן שלא תעלה על יותר מ 10 אחוז.
- 18.1.8. שכר מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מסך 25,000 דולר ארה"ב.
- 18.1.9. תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה, משועבדים לטובת מדינת ישראל – משרד האוצר וישולמו להם אלא אם יורה חשב משרד האוצר למבטח בכתב אחרת.

### 18.2. פרק ב' - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

- הכיסוי על פי כל דין, בגבולות אחריות של לפחות 1,500,000 דולר ארה"ב בגין נזקי גוף ורכוש, לתובע למקרה ולתקופת הביטוח, כולל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מ 250,000 דולר ארה"ב. הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

### 18.3. פרק ג' - ביטוח חבות המעבידים

- 18.3.1. לגבי כל העובדים הקשורים בביצוע עבודות הפרויקט, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
- 18.3.2. גבולות האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחתו מ 5,000,000 דולר ארה"ב.

### 18.4. הפוליסה תכלול :

- 18.4.1. הרחבה לתקופת אחזקה מורחבת של 24 חודש לאחר סיום העבודות.
- 18.4.2. תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט" בשינויים המתחייבים על פי המצוין.
- 18.4.3. לשם המבוטח יתווספו ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל - משרד האוצר.

18.4.4. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד האוצר בירושלים.

18.4.5. המבטח מוותר על כל זכות שיבוב, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל - משרד האוצר, עובדיהם וכל הפועלים מטעמם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

18.4.6. הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסה ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסה.

18.4.7. ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה תחול בלעדית על הקבלן.

18.4.8. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

העתק פוליסת הביטוח, מאושרת ע"י המבטח או אישור קיום ביטוחים בחתימתו על ביצוע הביטוח כאמור יומצאו על ידי הקבלן למשרד האוצר, עד למועד חתימת ההסכם.

הקבלן מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – משרד האוצר להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הקבלן מתחייב לחדש את הביטוח לכל אורך תקופת ההסכם ולהמציא את העתק פוליסת הביטוח מאושרת על ידי המבטח או אישור קיום ביטוחים החתום על ידי מבטחו על חידושה למשרד האוצר לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח הקיימת. בכל מקרה הקבלן ידאג כי הביטוח יהיה בתוקף עד להשלמת הפרויקט, בכפוף לאישור בכתב מאת משרד האוצר על השלמת כל עבודות הפרויקט במלואם.

אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן מכל חובה החלה עליו על פי כל דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – משרד האוצר על כל סעד או זכות המוקנים להם על פי הדין ועל פי חוזה זה.

#### **19. איסור הסבה ו/או העברת ביצוע העבודה לאחר**

הקבלן אינו רשאי להסב הסכם זה כולו, או חלק ממנו, ולא להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה הנובעת מהסכם זה אלא אם כן ניתנה לכך הסכמת המזמין מראש ובכתב. ניתנה הסכמת המזמין כאמור, לא יהיה בכך כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבות, אחריות או חובה כלשהי על פי דין והסכם.

**20. שונות**

- 20.1.** בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין ההוראות הסכם זה לבין נספחיו, יגבר האמור בהסכם זה.
- 20.2.** מוסכם בזה כי הוראות הסכם זה על נספחיו משקפות את מלוא המוסכם בין הצדדים וכי כל צד לא יהיה קשור במצגים, הבטחות והתחייבויות שנעשו, אם בכלל, לפני חתימת הסכם זה.
- 20.3.** הקבלן מצהיר כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למזמין לפקח, להדריך, או ליתן הוראות לקבלן או למי מהמועסקים על ידו אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואו וכי אין לקבלן או לעובדיו כל זכות לתשלומים.
- 20.4.** המזמין יהא זכאי לקזז כל סכום שזכאי לקבל מהקבלן בהתאם להסכם זה ו/או מכל מקור אחר, מכל סכום שהוא חייב בתשלומן לקבלן, הכל לפי שיקול דעתו המוחלט של המזמין. המזמין ימסור לקבלן הודעה בדבר קיזוז סכומים כאמור.
- 20.5.** סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל הנוגע להסכם זה תהיה נתונה לבית המשפט המוסמך בירושלים.
- 20.6.** הקבלן לא יציג עצמו כסוכן, שליח או נציג המזמין.
- 20.7.** הקבלן לא יעשה שימוש בתארו או בתפקידו במשרד המזמין שלא במסגרת פעילותו על פי הסכם זה.
- 20.8.** הקבלן מתחייב לשמור על הכללים והמגבלות בדבר איסור ניגוד ענייניים. אם ובמידה שייוצרו מצבים בהם יתעורר חשש לניגוד ענייניים, במהלך העבודות על פי הסכם זה או כתוצאה מהם, הקבלן מתחייב להודיע על כך לאשת הקשר באופן מידי. סעיף זה הינו עיקרי ויסודי של הסכם זה.

**ולראיה באו הצדדים על החתום**


---

 הקבלן

---

 המזמין

נספח ב'**מפרט הטכני:**

- חלון עם פתיחה צרית, DRY-KIP, פרופיל אלומיניום בצבע לבן.
  - פרופיל החלון עפ"י קליל 5500 או ש"ע.
  - מנגנון "קליל" או ש"ע
  - זגוגית החלון תורכב משילוב של זגוגית בידודית בתוספת זגוגית טריפלקס באופן הבא:  
 בידודית: זגוגית 4mm + מרווח אוויר 8mm + זגוגית טריפלקס  
 טריפלקס: 6mm+6mm+PVB 0.76mm
  - שכבת ה-PVB תהיה PVB מפילם אקוסטי.
- בנוסף לאמור לעיל יש לאטום את החריץ לגלילת התריס לכל אורכו וצדיו עפ"י המפרט הבא:
- חריץ גליל התריס יש לאטום באמצעות זזיתן אלומיניום שיותקן בהברגה בגוון לבן, בעובי 1.5 מ"מ ברוחב 5 ס"מ, אשר יותקן ע"ג פס איטום תוצרת פלציב או ש"ע.
  - בחלק מן החלונות יש להתקין בפרופיל החלון גם רשתות המותאמות לגודל החלון. רשתות אלו יהיו ניתנות לשליפה והרכבה.

## כתב כמויות:

טבלה מס' 1 : כתב כמויות להספקת חלונות אקוסטיים-ללא רשת נשלפת

מחיר כ"ס	מחיר ליחידה	מס' יחידות	מידות החלון
		112	130*80cm (גובה)
		2	245*179cm (גובה)
		4	220*179cm (גובה)
מחיר כולל :			

טבלה מס' 2 : כתב כמויות לאספקת חלונות אקוסטיים+רשת נשלפת

מחיר כ"ס	מחיר ליחידה	מס' יחידות	מידות החלון
		37	130*80cm (גובה)
		1	110*179cm (גובה)
מחיר כולל :			

התמורה עבור ביצוע העבודה תשלום בהתאם לביצוע ההתקנה בפועל.

נספח ג'**התחייבות לשמירת סודיות**

שנערכה ונחתמה ב \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ 2016

על ידי:

\_\_\_\_\_

ת.ז. \_\_\_\_\_

מרח' \_\_\_\_\_

**הואיל** וממשלת ישראל בשם מדינת ישראל מקבלת את השירותים כהגדרתם להלן ;

**והואיל** והנני מועסק בקשר למתן השירותים ;

**והואיל** והנני עשוי להחשף לסודות מקצועיים עליהם מעוניינת מדינת ישראל להגן.

**לפיכך הנני מתחייב כלפי מדינת ישראל כדלקמן:**

**1. הגדרות**

בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

"**השירותים**" – הספקה והתקנת חלונות אקוסטיים, העומדים במפרט הטכני המצורף למסמכי המכרז **כנספח ב'** (להלן – **המפרט הטכני**), במספר חדרים במבנה משרד האוצר, לרבות פירוק החלונות הקיימים כולל מסגרת החלונות ופינויים משטח המשרד.

"**אשת הקשר**" – גבי פנינה בן יוסף, ממונה נכסים ולוגיסטיקה במשרד האוצר, או מי שיתמנה על ידי המזמין במקומה. אשת הקשר תהא אחראית לפיקוח על עבודת הקבלן וביצועה באיכות הנדרשת ולאור התנאים המנויים בהליך זה. אשת הקשר תהא רשאית ליתן לקבלן הנחיות הנוגעות למתן השירותים ותהא הגורם המאשר המוסמך מטעם המזמין לעניין מכרז זה.

"**היועץ**" – מר יוסי נורי, חברת "אפשטיין אקוסטיקה" (להלן: "היועץ") יהיה אחראי לפיקוח על עבודת הקבלן וביצועה באיכות הנדרשת ולאור התנאים המנויים בהליך זה. היועץ יהא רשאי ליתן לקבלן הנחיות מקצועיות הנוגעות למתן השירותים.

**2. שמירת סודיות**

הנני מתחייב לשמור את המידע ו/או הסודות המקצועיים בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך מתן השירותים. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע ו/או הסודות המקצועיים. הנני מצהיר כי ידוע לי שאי מילוי התחייבויותי מהוות עבירה לפי פרק ז' (ביטחון המדינה), יחסים חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תש"ז - 1977.

ולראיה באתי על החתום:

\_\_\_\_\_

נספח ד'

## התחייבות להעדר ניגוד עניינים

שנערכה ונחתמה ב \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ 2016

על ידי: \_\_\_\_\_

ת.ז. \_\_\_\_\_

מרח' \_\_\_\_\_

**הואיל** וממשלת ישראל בשם מדינת ישראל מקבלת את השירותים כהגדרתם להלן;  
**והואיל** והנני מועסק בקשר למתן השירותים;  
**והואיל** והנני עשוי להימצא במצב של ניגוד עניינים במסגרת מתן השירותים ולאחריו;  
**לפיכך הנני מתחייב כלפי מדינת ישראל כדלקמן:**

## 1. הגדרות

בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

"**השירותים**" – הספקה והתקנת חלונות אקוסטיים, העומדים במפרט הטכני המצורף למסמכי המכרז **כנספח ב'** (להלן – **המפרט הטכני**), במספר חדרים במבנה משרד האוצר, לרבות פירוק החלונות הקיימים כולל מסגרת החלונות ופינויים משטח המשרד.

"**אשת הקשר**" – גב' פנינה בן יוסף, ממונה נכסים ולוגיסטיקה במשרד האוצר, או מי שיתמנה על ידי המזמין במקומה. אשת הקשר תהא אחראית לפיקוח על עבודת הקבלן וביצועה באיכות הנדרשת ולאור התנאים המנויים בהליך זה. אשת הקשר תהא רשאית ליתן לקבלן הנחיות הנוגעות למתן השירותים ותהא הגורם המאשר המוסמך מטעם המזמין לעניין מכרז זה.

"**היועץ**" – מר יוסי נורי, חברת "אפשטיין אקוסטיקה" (להלן: "היועץ") יהיה אחראי לפיקוח על עבודת הקבלן וביצועה באיכות הנדרשת ולאור התנאים המנויים בהליך זה. היועץ יהא רשאי ליתן לקבלן הנחיות מקצועיות הנוגעות למתן השירותים.

הנני מצהיר ומתחייב שאין ולא יהיה לי, במהלך תקופת מתן השירותים, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום נושא הפניה.

2. הנני מתחייב להודיע למזמין באופן מידי על כל נתון או מצב שבשלם, אני עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים, מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים.

3. אם לדעת המזמין אהיה נתון בכל שלב של ביצוע ההסכם, במצב בו אני נמצא או עלול להימצא בניגוד עניינים רשאי המזמין לתת לי כל הוראה שתבטיח העדר ניגוד עניינים, והנני מתחייב כי אפעל בהתאם להוראות אלו.

ולראיה באתי על התתום:

נספח ה'

לכבוד

מדינת ישראל – משרד האוצר

א.ג.נ.,

**הנדון: אישור קיום ביטוחים**

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו \_\_\_\_\_ (להלן "הקבלן") לתקופת הביטוח מיום \_\_\_\_\_ עד יום \_\_\_\_\_ בגין עבודות אספקה והתקנת חלונות אקוסטיים לרבות עבודות פירוק החלונות הקיימים בבניין משרד האוצר ברח' קפלן 1 בירושלים, בהתאם למכרז ולחוזה עם מדינת ישראל – משרד האוצר, פוליסה לביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות / הקמה כמפורט להלן:

ביצוע כל העבודות כולל תשתית, פיתוח וגידור (לרבות עבודות זמניות) כולל כל החומרים, מערכות וציוד בהתאם למכרז ולחוזה עם מדינת ישראל - משרד האוצר ואשר יכול: -

**פרק א' - ביטוח הרכוש**

הפרויקט במלוא ערכו של כל העבודות על בסיס ערך כחדש כאשר ערך העבודות יהיה בהתאם לערך החוזה וכן כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם הקבלן מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם, כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה.

**הכיסוי יכול גם:**

1. ציוד קל לבניה והקמה, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר - בערכם המלא.
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה – גבול אחריות בגובה 10% מהיקף הפרויקט אך לא פחות מסך 50,000 דולר ארה"ב.
3. רכוש שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך על בסיס נזק ראשון – גבול אחריות בגובה 10% מהיקף הפרויקט אך לא פחות מסך 500,000 דולר ארה"ב.
4. חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בערכם המלא;
5. מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הסופי המושלם) הנמצאים באתר על פי ערכם.
6. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל לתיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו כהלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה בגלל תכנון לקוי, חומרים או עבודה לקויה.
7. כיסוי נזק ישיר מתכנון לקוי בגבול אחריות שלא יפחת מ 75,000 דולר ארה"ב בכפוף להשתתפות עצמית של הקבלן שלא תעלה על 10 אחוז.
8. שכר מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מסך 25,000 דולר ארה"ב.
9. כיסוי לנזקי טבע, כולל רעידת אדמה, פריצה, גניבה ושוד.
10. תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה, משועבדים לטובת מדינת ישראל – משרד האוצר וישולמו להם ישירות אלא אם יורה חשב משרד האוצר למבטח בכתב אחרת.

**פרק ב – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**

הכיסוי על פי כל דין, בגבול אחריות של לפחות 1,500,000 דולר ארה"ב בגין נזקי גוף ורכוש, לתובע למקרה ולתקופת הביטוח, כולל סעיף אחריות צולבת – CROSS LIABILITY

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מ 250,000 דולר ארה"ב.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

#### **פרק ג – ביטוח חבות מעבידים**

1. לגבי כל העובדים הקשורים בביצוע עבודות הפרויקט, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
2. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מ 5,000,000 דולר ארה"ב.

#### **הפוליסה כוללת :**

1. הרחבה לתקופת אחזקה רגילה ומורחבת של 24 חודש לאחר סיום העבודות ;
2. תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט", בשינויים המתחייבים על פי המצוין.
3. לשם המבוטח התווספו : **ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל - משרד האוצר.**
4. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד האוצר בירושלים.
5. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל – משרד האוצר, עובדיהם וכל הפועלים מטעמם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון ;
6. הקבלן אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסה ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסה ;
7. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן ;
8. כל סעיף בפוליסת הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

**בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסה המקורית עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.**

**בכבוד רב,**

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

תאריך

נספח ו'

שם הבנק / חברת הביטוח \_\_\_\_\_  
 מספר הטלפון \_\_\_\_\_  
 מספר הפקס \_\_\_\_\_

**כתב ערבות הצעה**

לכבוד  
 ממשלת ישראל  
 באמצעות משרד האוצר

הנדון: ערבות מס' \_\_\_\_\_

אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 15,000 ₪ (במילים: חמישה עשר אלף ₪) שיוצמד למדד המחירים לצרכן מיום 8 ביוני 2016, אשר תדרשו מאת \_\_\_\_\_ (להלן – החייב) בקשר עם " מכרז פומבי מס' 12/2016 להספקה והתקנת חלונות אקוסטיים במשרד האוצר".

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם ומבלי לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מיום 8 ביוני 2016 ועד ליום 8 באוגוסט 2016, אא"כ תוארך על פי בקשת החייב קודם לכן.

אם נידרש לשלם חלק מסכום הערבות, הרי יתרת הערבות (ההפרש בין הערבות ודרישתכם) תישאר כערבות לכם עד מועד פקיעתה בתאריך הנקוב לעיל ובהתאם לתנאים האמורים לעיל.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חברת הביטוח שכתובתו:

מספר הבנק ומספר הסניף \_\_\_\_\_

שם הבנק/חברת הביטוח \_\_\_\_\_

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח \_\_\_\_\_

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

חתימה וחותמת \_\_\_\_\_

שם מלא \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_

**נספח ז'  
כתב ערבות ביצוע**

שם הבנק / חברת הביטוח \_\_\_\_\_  
 מספר הטלפון \_\_\_\_\_  
 מספר הפקס \_\_\_\_\_

**כתב ערבות ביצוע**

לכבוד  
 ממשלת ישראל  
 באמצעות משרד האוצר

הנדון: ערבות מס' \_\_\_\_\_

אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 30,000 ₪ (במילים: שלושים אלף ₪) שיוצמד למדד המחירים לצרכן מיום: \_\_\_\_\_, אשר תדרשו מאת \_\_\_\_\_ (להלן – החייב) בקשר עם " מכרז פומבי מס' 12/2016 להספקה והתקנת חלונות אקוסטיים במשרד האוצר".

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם ומבלי לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך \_\_\_\_\_ עד תאריך \_\_\_\_\_ (60 ימים לאחר מועד סיום ההתקשרות), אא"כ תוארך על פי בקשת החייב קודם לכן.

אם נידרש לשלם חלק מסכום הערבות, הרי יתרת הערבות (ההפרש בין הערבות ודרישתכם) תישאר כערבות לכם עד מועד פקיעתה בתאריך הנקוב לעיל ובהתאם לתנאים האמורים לעיל.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חברת הביטוח שכתובתו:

שם הבנק/חברת הביטוח \_\_\_\_\_ מספר הבנק ומספר הסניף \_\_\_\_\_ כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח \_\_\_\_\_

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ שם מלא

\_\_\_\_\_ תאריך

### נספח ח'

#### תצהיר בדבר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מספר \_\_\_\_\_ לאספקת \_\_\_\_\_ עבור \_\_\_\_\_ . אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

(סמן X במשבצת המתאימה)

- המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשעו** ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") מטעם המציע בהתקשרות מספר \_\_\_\_\_ להספקת \_\_\_\_\_ עבור \_\_\_\_\_ .
- המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **וחלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.
- המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **ולא חלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם	חתימה וחותמת
-------	----	--------------

#### אישור עורך הדין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	מספר רישיון	חתימה וחותמת
-------	-------------	--------------

נספח ט'טופס פתיחת זכאי / חייב במרכבה

פתיחה/עדכון חייב, במערכת הכספית מרכבה:

מס' במרכבה: \_\_\_\_\_ (עדכון פרטי ספק/לקוח) קוד חברה: \_\_\_\_\_

מיקום הזכאי/חייב:	בארץ	מדינה:	
שם:		תא דואר:	
ע.מ.ח.פ.ת.ז.:		מיקוד תא הדואר:	
רחוב:		טלפון:	
מספר:		טלפון נייד:	
עיר:		פקס:	
מיקוד:			
<b>פרטי בנק (נא להמציא אישור בנק/צ'ק מבוטל)</b>			
בנק:	קוד בנק:	סניף:	קוד סניף:
מס' חשבון:			
*אישור ניהול ספרים:	יש / אין	תאריך פקיעת תוקף:	
*אישור על ניכוי מס במקור:	יש / אין	תאריך פקיעת תוקף:	
*אישור על ניכוי ביטוח לאומי / מס בריאות:	יש / אין	תאריך פקיעת תוקף:	

• יש לצרף אישורים בהתאם – **כולל העתק חשבונית מס של הספק שבאמצעותה יוגש החשבון**

<b>פרטי יחידת הכספים של הספק</b>	
שם הפקיד בהנהלת חשבונות	
טלפון פקיד הנהלת חשבונות:	
פקס פקיד הנהלת חשבונות:	
דואר אלקטרוני פקיד הנהלת חשבונות:	

הערה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ שם מורשה חתימה מטעם הספק: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת מורשה חתימה: \_\_\_\_\_